



ANKAUFSPROFIL

Wir kaufen Miethäuser, Wohnanlagen und Wohn- und Geschäftshäuser

Investitionsstandorte:

- Großraum Bremen
- Oldenburg (Bad Zwischenahn, Vechta)
- Delmenhorst

Nutzung:

- Mehrfamilienhäuser und Wohnanlagen von 6-20 Wohneinheiten
- Grundstücke
- Landwirtschaftliche Flächen zur Projektierung von PV- und Windenergieanlagen (deutschlandweit)

Erwerbsform:

- Direktankauf (Asset Deal)
- Kauf von Gesellschaftsanteilen (Share Deal)

Zustand:

- Objekte in gutem Zustand
- Objekte aus Sondersituationen (Insolvenz, Bankverwertungen, Portfoliobereinigung, rechtliche Probleme)
- Objekte mit kaufmännischen und/oder technischem Entwicklungspotenzial (z.B. niedriges Mietniveau, Leerstand, Bewirtschaftungsdefizit, Instandhaltungsstau, leicht renovierungs- /sanierungsbedürftig)
- Grundstücke und Neubauprojekte

Volumen

- Ab 500.000 EUR bis 5 Mio. EUR
- **Präferierte Größen von 500.000 € bis 2 Millionen**



varol@npinvestments.de

Bitte übermitteln Sie Ihre Angebote vorzugsweise per E-Mail. Selbstverständlich bearbeiten wir alle Angebote zeitnah und diskret. Eine qualifizierte Rückmeldung auf Ihr Angebot erhalten Sie von uns in der Regel innerhalb weniger Tage. Die Finanzierungsfähigkeit ist gesichert. Eine schnelle Abwicklung ist aufgrund kurzer Entscheidungswege (kein Gremiovorbehalt) möglich. Gerne sind wir bereit bei erfolgreicher Vermittlung kurzfristig eine ortsübliche Courtage zu zahlen. Dieses Ankaufprofil stellt kein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages dar. Es dient ausschließlich zu Informationszwecken.

Ihr Ansprechpartner: Merlin Varol | 0152 56409804 | varol@npinvestments.de